|  |
| --- |
| **İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **KURULUŞ TARİHİ** | **:** | 06.08.1999 |
| **(Established in)** |  |  |
| **BAŞLICA FAALİYET ALANI** | **:** | GAYRİMENKULLERE, GAYRİMENKULE DAYALI SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA, GAYRİMENKUL PROJELERİNE, GAYRİMENKULE DAYALI HAKLARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA YATIRIM YAPMAK. |
| **(Main Business Line)** |  | OUR COMPANY IS A PORTFOLIO MANAGEMENT COMPANY THAT INVESTS IN REAL ESTATE PROPERTIES, IN CAPITAL MARKET INSTRUMENTS BACKED BY REAL ESTATE PROPERTIES, IN REAL ESTATE DEVELOPMENT PROJECTS, IN RIGHTS BACKED BY REAL ESTATE PROPERTIES, AND IN OTHER CAPITAL MARKET INSTRUMENTS. |
| **GENEL MERKEZ** | **:** | İŞ KULELERİ KULE-2 KAT:9 34330 4.LEVENT-İSTANBUL |
| **(Head Office)** |  |  |
| **GENEL MÜDÜR** | **:** | TURGAY TANES |
| **(General Manager)** |  |  |
| **YÖNETİM KURULU** | **:** | BAŞKAN : ADNAN BALİ |
| **(Board of Directors)** |  | BAŞKAN VEKİLİ : NEJAT YALKUT AYÖZGER |
|  |  | ÜYE : TURGUT SUNGUR |
|  |  | ÜYE : HALDUN BAYDAR |
|  |  | ÜYE : KEMAL ŞAHİN |
|  |  |  |
| **TELEFON NO** | **:** | (212) 325 23 50 |
| **(Phone)** |  |  |
| **FAKS NO** | **:** | (212) 325 23 80 |
| **(Facsimile)** |  |  |
| **E-MAIL ADRESİ** | **:** | info@isgyo.com.tr |
| **PERSONEL ve İŞÇİ SAYISI** | **:** | 32 |
| **(Number of Employees)** |  |  |
| **KAYITLI SERMAYE TAVANI** | **:** | 2.000.000.000 YTL |
| **(Authorized Capital)** |  |  |
| **ÇIKARILMIŞ SERMAYE** | **:** | 450.000.000 YTL |
| **(Issued Capital)** |  |  |
| **İŞLEM GÖRDÜĞÜ PAZAR** | **:** | IMKB – ULUSAL PAZAR |
| **(Trading Market)** |  | ISTANBUL STOCK EXCHANGE NATIONAL MARKET |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ortaklığın 31.12.2007 tarihi itibariyle portföyü aşağıda verilmiştir.  *The Company's portfolio as of 31.12.2007 is shown below.*  İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. PORTFÖY TABLOSU  Tablo Tarihi:  31.12.2007 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  |  |
| GAYRİMENKULLER, GAYRİMENKUL PROJELERİ, GAYRİMENKULE DAYALI HAKLAR  Yeri ve Özellikleri  Alış Tarihi (Dipnot 4 )  Alış Maliyeti  Alış Ekspertiz Tarihi  Alış Ekspertiz Değeri  Ekspertiz Tarihi  Ekspertiz Değeri (Dipnot 3)  Portföy Değeri  Toplam Port. Değ. Oranı  Sigorta Değeri (Dipnot 2)  Kira Ekspertiz Tarihi  Kira Ekspertiz Değeri (Aylık)  Kira Bedeli (Aylık)  Kiracı  Kira Başlangıç Dönemi  Kira Süresi  **Arsalar ve Araziler**                **20.745.000**  **2%**                Arsa 1(Dipnot 7)  İstanbul, Beşiktaş I.Bölge, Rumelihisarı 981 Ada, 629-631, 572 Parsel 7.613 m2  11.10.99  2.702.020  04.10.99  3.425.850  25.12.07  695.000  695.000  0%    Üsküdar Arsası  İstanbul, Üsküdar, 3. Bölge, Burhaniye Mahallesi, Tunuslu Mahmut Paşa Sokağı, 212 Pafta, 725 ada, 18 Parsel 32.081 m2  (Proje geliştirilebilir)  22.03.06  18.095.440  09.03.06  18.450.000  22.12.07  20.050.000  20.050.000  2%    **Binalar**  **1.001.405.000**  **88%**    Ankara İş Kulesi  Kavaklıdere -Ankara Ofis Katları A,B ve C Blok brüt alan 26.488 m2  (Kiralanabilir)  01.10.99  21.682.500  24.09.99  28.960.000  12.12.07  98.765.000  98.765.000  9%  19.444.291  20.06.06  442.400  C Blok $18.375 , A ve B Blok 428.565 YTL.  C Blok:T.İş Bankası, A&B Blok: BDDK  C Blok 01.11.2006; A ve B Blok : 01.11.2006  5 Yıl  İstanbul İş Kuleleri  (Kiralanabilir)  11.10.99  31.914.321  370.840.000  **370.840.000**  33%  172.453.274    Kule-2  4. Levent İstanbul Ofis Katları 34 Kat 4 brüt alan 28.135 m2  11.10.99  04.10.99  28.452.642  25.12.07  159.425.000  159.425.000  14%  12.07.05  690.028  $692.261  MUHTELİF  MUHTELİF  MUHTELİF  Kule-3  4. Levent İstanbul Ofis Katları 34 Kat 4 brüt alan 28.514 m2  11.10.99  04.10.99  27.714.624  25.12.07  155.520.000  155.520.000  14%  12.07.05  706.050  $557.319  T.Şişe ve Cam Sanayi A.Ş.  01.09.2007  1 Yıl  Kule Çarşı  4. Levent İstanbul 48 adet Mağaza brüt alan 6.675 m2  11.10.99  04.10.99  6.423.372  25.12.07  38.895.000  38.895.000  3%  09.06.05  139.955  160.524  MUHTELİF  MUHTELİF  MUHTELİF  Ticari Otopark  4. Levent İstanbul  11.10.99  04.10.99  4.388.256  25.12.07  17.000.000  17.000.000  1%    Maslak Binası  Ayazağa İstanbul Ofis Katları 17 Kat brüt alan 12.904,21 m2  (Kiralanabilir)  14.05.01  24.517.350  02.05.01  24.520.000  24.12.07  38.700.000  38.700.000  3%  15.608.121  27.12.06  220.000  POAŞ $157.734 ve T.İş Bankası 9.206 YTL.  POAŞ ve T.İş Bankası  01.08.2007  1 Yıl  Kanyon AVM (Dipnot 6)  4. Levent İstanbul 162 adet Mağaza 19.470 m2  24.01.01  37.950.580  24.10.00  37.950.580  24.12.07  259.925.000  259.925.000  23%  87.236.030  22.11.04  662.925  $876.120  MUHTELİF  MUHTELİF  MUHTELİF  Real Hipermarketi ve çevresindeki parseller (Dipnot 5)  İstanbul B. Çekmece II. Bölge Beylikdüzü mevkii 21 ada, 101,102,103,105 ve 107 parseller ve Real Alışveriş Merkezi  28.06.01  60.785.307  03.04.01  59.885.000  14.12.07  105.000.000  105.000.000  9%  43.609.093  26.09.07  250.000  143.188 Euro  Real Hipermarketler Zinciri A.Ş.  15.08.2007  20 Yıl  Real Hipermarketi çevresindeki 106 nolu parsel (Dipnot 5)  İstanbul B. Çekmece II.Bölge Beylikdüzü Mevkii 21 ada, 106 nolu parsel (11.082,50 m2 )  02.05.06  5.466.552  07.03.06  5.350.000  14.12.07  5.540.000  5.540.000  0%    Seven Seas Oteli  Antalya, Manavgat, Sorgun Köyü, Ayıgürü Mevkii 52.699 m2 (Kiralanabilir)  28.06.01  38.214.780  21.03.01  37.650.000  17.12.07  58.260.000  58.260.000  5%  33.676.864  27.12.06  450.000  255.646 Euro  Magic Life Der Club  01.06.2004  7 Yıl  Mallmarine Alışveriş Merkezi (Dipnot 8)  Muğla , Marmaris, Kemeraltı Mah, Uzunyalı Mevkii 1.116,33 m2 arsa alanı brüt alan 3.172 m2(Kiralanabilir)  28.06.01  6.491.120  19.03.01  6.394.000  18.12.07  11.375.000  11.375.000  1%  2.273.409  24.10.03  27.620  33.111  MUHTELİF  MUHTELİF  MUHTELİF  Ankara - Merkez Banka Hizmet Binası  Ankara-Merkez Fevzipaşa Mah. 796 ada, 5 parsel, betonarme kargir, bina garaj ve arsa  28.12.04  19.000.000  20.09.04  19.000.000  13.12.07  22.300.000  22.300.000  2%  9.583.491  20.09.04  158.300  185.541  Türkiye İş Bankası A.Ş.  01.01.2005  15 Yıl  Ankara - Kızılay, Banka Hizmet Binası  Ankara-Kızılay, Çankaya İlçesi, 3.Bölge Kızılay Mah. (5193 m2) kiralanabilir 13 katlı bina  29.12.04  16.000.000  31.08.04  16.000.000  13.12.07  18.630.000  18.630.000  2%  3.629.493  31.08.04  133.350  156.248  Türkiye İş Bankası A.Ş.  01.01.2005  15 Yıl  Antalya - Banka Hizmet Binası  Antalya-Merkez Balbey Mah. 3.353 m2, 7 katlı bina  29.12.04  8.000.000  31.08.04  8.000.000  18.12.07  12.070.000  12.070.000  1%  1.943.867  31.08.04  66.700  78.153  Türkiye İş Bankası A.Ş.  01.01.2005  15 Yıl  **Diğer Gayrimenkuller**  **0**  **0%**      0  0  0%    **Gayrimenkul Projeleri**  **0**  **0%**      0%    **Gayrimenkule Dayalı Haklar**  **0**  **0%**    …  0  0  0%    **GAYRİMENKULLER TOPLAMI**                **1.022.150.000**  **90%**                İŞTİRAKLER  Faaliyet Konusu  Alış Tarihi  Alış Maliyeti          Portföy Değeri  Toplam Port. Değ. Oranı    Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama Ltd. Şti.  Gayrimenkul genel idare hizmetleri ve pazarlama faal.  06.10.04  50.000  50.000  0%    İŞTİRAKLER TOPLAMI                50.000  0% | | | | | | | | | | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI  Para Birimi  Alış Tarihi  Alış Maliyeti  Miktarı  Bileşik Faiz Oranı  Vade  Birim Değeri (YTL)  Portföy Değeri YTL  Toplam Port. Değ. Oranı    Tahvil ve Bonolar                **18.004.593**  2%    TRT160708T15  YTL  19.07.2007 ve muhtelif  4.219.782  4.792.000  -  16.07.08  91.922  4.404.902  0%    TRT060509T18  YTL  28.09.07  41.270  52.644  -  06.05.09  81.143  42.717  0%    TRT040209T13  YTL  20.07.07  1.541.140  2.000.000  -  04.02.09  84.341  1.686.820  0%    TRT130808T17  YTL  20.07.2007 ve muhtelif  7.562.878  8.700.000  -  13.08.08  90.802  7.899.774  1%    TRT261108T17  YTL  20.07.2007 ve muhtelif  2.893.621  3.600.000  -  26.11.08  86.909  3.128.724  0%    TRT110608T11  YTL  27.11.07  827.019  900.000  -  11.06.08  93.429  840.861  0%    TRB160108T11  YTL  18.07.07  738  800  -  16.01.08  99.316  795  0%    Yatırım Fonları  YTL  **2.542.562**  0%    İş Bankası, 801 B Tipi Likit Fon  YTL  -  2.521.730  27.470 Adet  -  -  92,557757  2.542.562  0%    Vadeli / Vadesiz Döviz Tevdiat  **97.787.525**  9%    Vadeli  EURO  17.12.07  1.032.013  -  3,80  17.03.08  -  1.764.948  0%    Vadeli  EURO  14.12.07  2.514.509  -  3,80  14.03.08  -  4.300.313  0%    Vadeli  EURO  13.12.07  5.921.919  -  3,80  12.03.08  -  10.127.665  1%    Vadeli  EURO  30.11.07  1.201.067  -  3,80  29.02.08  -  2.054.065  0%    Vadeli  EURO  26.11.07  1.489.571  -  3,80  25.02.08  -  2.547.465  0%    Vadeli  EURO  19.10.07  511.292  -  3,80  17.01.08  -  874.412  0%    Vadeli  EURO  17.12.07  513.233  -  3,82  16.01.08  -  877.731  0%    Vadeli  USD  07.12.07  6.696.224  -  4,33  07.01.08  -  7.799.093  1%    Vadeli  USD  13.12.07  4.384.558  -  4,33  14.01.08  -  5.106.695  0%    Vadeli  USD  07.12.07  1.654.201  -  4,33  07.01.08  -  1.926.647  0%    Vadeli  USD  13.12.07  10.129.542  -  4,33  11.01.08  -  11.797.878  1%    Vadeli  USD  13.12.07  40.423.911  -  4,53  12.03.08  -  47.081.730  4%    Vadeli  USD  14.12.07  1.250.000  -  4,33  14.01.08  -  1.455.875  0%    Vadesiz  USD  -  62.685  -  -  -  -  73.009  0%    Vadeli YTL Mevduat  0  0%    -    Ters Repo  128.472  0%      YTL  31.12.07  128.423  13,70  02.01.08  128.472  0%    PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI TOPLAMI                118.463.150  10%    TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ                1.140.663.150  100%    HAZIR DEĞERLER                5.462      ALACAKLAR  2.941.746    DİĞER AKTİFLER ( Dipnot 9)  10.286.046    BORÇLAR  14.226.634    NET AKTİF DEĞER  1.139.669.771    PAY SAYISI (Adet)  450.000.000    PAYBAŞI NET AKTİF DEĞERİ (YTL)  2,53    ORTAKLIK HİSSE SENEDİNİN İMKB SON SEANS AĞIRLIKLI ORTALAMA FİYATI                1,72      **DİĞER BİLGİLER**                                      **Portföydeki Projelere İlişkin Olarak Yıllar İtibariyle Planlanan Ödeme Tutarları :**  2007  2008  2009  2010  …              **Alınan Kredilere İlişkin Açıklamalar :**    Kredi Alınan Kuruluş  Para Birimi  Kredi Tutarı (İlgili Para Birimi Cinsinden)  (Kredi Tutarı YTL)  Vadesi  Faiz Oranı  Açıklamalar  Türkiye İş Bankası A.Ş.  YTL  225.620  225.620  Süresiz teminat mektubu (2 adet)    Türkiye İş Bankası A.Ş.  USD  6.500.000  7.570.550  Süreli teminat mektubu (1 adet)    **Rehin, İpotek ve Teminatlara İlişkin Açıklamalar :**    Yoktur.  **Bir Önceki Tabloya Göre Değişiklikler :**  Yoktur.  **Ortaklığa Verilmiş Olan Ek Süreler ve Diğer Yasal Yükümlülüklere İlişkin Bilgiler :**  Yoktur.  **PORTFÖY SINIRLAMALARI KONTROLLERİ**                    **1. %50 Kontrolü**    A) GAYRİMENKULLER, GAYRİMENKUL PROJELERİ VE GAYRİMENKULE DAYALI HAKLAR  1.022.150.000    B) PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARININ ÜÇ YILLIK GAYRİMENKUL ÖDEMELERİ İÇİN TUTULAN KISMI  118.463.150    C) GAYRİMENKULLER VE PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARININ ÜÇ YILLIK GAYRİMENKUL ÖDEMELERİ İÇİN TUTULAN KISMI (A+B)  1.140.613.150  100%    D) İŞTİRAKLER  50.000    E) YATIRIM AMAÇLI TUTULAN PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI  0    F) İŞTİRAKLER VE YATIRIM AMAÇLI TUTULAN PARA VE SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI (D+E)  50.000  0%    TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ  1.140.663.150    **2. Mevduat Kontrolü**    A) Vadeli / Vadesiz Döviz Tevdiat  97.787.525    B) Vadeli YTL Mevduat  0    C) Toplam Yatırım Amaçlı Mevduat  97.787.525  9%    TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ  1.140.663.150    **3. İştirak Sınırı Kontrolü**    A) Kanyon Yönetim İşletim ve Pazarlama Ltd. Şti.  50.000    C) İştirakler Toplamı  50.000  0%    TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ  1.140.663.150    **4. Atıl tutulan Arsa / Arazi Sınırı Kontrolü**      Alış Tarihi  Tablo Tarihi  Beş Yılı Geçmiş mi?  Portföy Değeri    Arsa 1  11.10.99  31.12.07  Evet  695.000  0%    Üsküdar Arsası  22.03.06  31.12.07  Hayır  20.050.000  2%    Üç Yılı Geçenlerin Portföy Değeri Toplamı  695.000  0%    TOPLAM PORTFÖY DEĞERİ  1.140.663.150    **5. Kredi Sınırı Kontrolü**    A) Kredi 1  Türkiye İş Bankası A.Ş.  225.620    B) Kredi 2  Türkiye İş Bankası A.Ş.  7.570.550    C) Krediler Toplamı  7.796.170  0,01    NET AKTİF DEĞER  1.139.669.771 |
|  | | | | | | | | | 1.139.669.771 |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
| Dipnotlar:  (1) Tablodaki veriler yanında para cinsi belirtilmediği sürece YTL olarak girilmişitir.  (2) Portföydeki varlıklar, USD üzerinden sigortalanmış olup, tablodaki sigorta değerleri USD cinsinden teminat bedellerinin 31.12.2007 TCMB ABD Doları döviz alış kuru kullanılarak YTL'ye çevrilmesiyle hesaplanmıştır.  (3) Tablodaki gayrimenkullerin ekspertiz değerleri KDV hariç olup, KDV dahil değerleri aşağıdaki gibidir.  **YTL**  **YTL**  Arsa I  820.100  Real Hipermarketi ve çevresindeki parseller  123.900.000  Ankara İş Kulesi  116.542.700  İş Kuleleri Kule-2  188.121.500  Seven Seas Oteli  68.746.800  İş Kuleleri Kule-3  183.513.600  Mallmarine Alışveriş Merkezi  13.422.500  Kule Çarşı  45.896.100  İstanbul Kanyon AVM  306.711.500  İş Kuleleri Ticari Otopark  20.060.000  Ankara- Ulus Banka Hizmet Binası  26.314.000  Maslak Binası  45.666.000  Ankara- Kızılay, Banka Hizmet Binası  21.983.400  Üsküdar Arsası  23.659.000  Antalya- Banka Hizmet Binası  14.242.600  106 Nolu Parsel  6.537.200  (4) İstanbul İş Kuleleri ve Arsa1'in alım tarihleri 28.12.1998, Ankara İş Kulesi'nin alış tarihi ise 25.12.1998'dir. Portföy değer tablosunda söz konusu gayrimenkullere ilişkin alış tarihi olarak, şirketin gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştükten sonra tapuda  İŞ GYO olarak cins tashihinin yapıldığı tarih esas alınmıştır.  (5)Real Hipermarketi'nin kullanım alanı dışında kalan parsellerde CURA/GGP Gayrimenkul İnşaat ve Geliştirme A.Ş.'nin geliştirmeyi planladığı alışveriş merkezi projesi ile ilgili olarak,  söz konusu arsaların üst hakkının Cura-GGP'ye devrine ilişkin tapuda üst hakkı verme vaadi işlemi tesis edilmiştir, karşılığında ilk taksit bedeli olarak 9 Şubat 2007 tarihinde 6.500.000 USD tahsil edilmiştir.  105 No'lu parsel üzerinde Real Projesi inşaatı hedeflenen proje geliştirme süresinden önce tamamlanarak hipermarket binası 15.08.2007 tarihinde hizmete açılarak kira geliri elde edilmeye başlanmıştır.  (6) Kanyon Alışveriş Merkezi'nin aylık kira ekspertiz değeri ile kira bedelleri, Şirketimiz payına düşen tutarları ifade etmekte olup, toplam kira değerlerinin yarısına karşılık gelmektedir. Kanyon Ofis Bloğu'nun 11 Haziran 2007 tarihinde satış işlemleri gerçekleştirilmiş olduğundan portföy değer tablosundan çıkarılmıştır.  (7) Arsa 1'de henüz bir proje geliştirilemediğinden Ekspertiz Şirketince emlak vergisi değeri esas alınmıştır.  (8) Portföyümüzdeki taşınmazlardan Solaris Plaza'nın ismi Mallmarine Alışveriş Merkezi olarak değiştirilmiştir.  (9) Diğer aktiflerin %70'i İzmir ilinde bulunan 18.392 m2'lik arsanın alımına ilişkin olarak Türkiye İş Bankası A.Ş. ile imzalanan gayrimenkul satış vaadi sözleşmesinin tapuya şerh edilmesi ile ödenen 6.000.000.-USD 'den oluşmaktadır. | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | **YTL** |  |  |  |  |  | **YTL** |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 820.100 |  |  | Real Hipermarketi ve çevresindeki parseller | | | 123.900.000 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 116.542.700 |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 188.121.500 |  |  | Seven Seas Oteli | |  | 68.746.800 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 183.513.600 |  |  | Mallmarine Alışveriş Merkezi | |  | 13.422.500 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 45.896.100 |  |  | İstanbul Kanyon AVM | |  | 306.711.500 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 20.060.000 |  |  | Ankara- Ulus Banka Hizmet Binası | | | 26.314.000 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
| Şirket'in başlıca ortakları ve sermaye payları aşağıda gösterilmektedir.  The main shareholders and their participations in the equity capital are shown  below.  Ortak Ünvanı (Share Holders)  Tutar (YTL) Amount (YTL)  Sermaye Payı (%) Share In Capital(%)  1-Türkiye İş Bankası A.Ş.  190.057.270  42,23  2-Anadolu Hayat Emeklilik A.Ş.  31.987.767  7,11  3-Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi A.Ş.  21.477.366  4,77  5-İşnet Elekt. Bilgi Üret.Dağ.Tic.İletş.Hizm.A.Ş.  5.965.424  1,33  6-Diğer  11.684.844  2,60  7-Halka Açık Kısım  188.827.329  41,96  TOPLAM  450.000.000  100 | | 45.666.000 |  |  | Ankara- Kızılay, Banka Hizmet Binası | | | 21.983.400 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | 23.659.000 |  |  | Antalya- Banka Hizmet Binası | |  | 14.242.600 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  |  |  | 106 Nolu Parsel | |  | 6.537.200 |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | |  |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | |  | | |  | | |  | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | |  | |  | | |  | | |  | | |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |